

Infobrev från styrelsen, Brf Sundet (2026-09-11)

På lördag 10 oktober är det dags för höststädning på Sundsstrand. Som vanligt ansvarar vi för området runt lägenheterna samt cykelvägen ner mot Gustavsberg (ner till korsningen). Tid: kl. 10-14. Mer info kommer via hemsidan när det närmar sig.

Gällande förråden

Inom någon vecka kommer arbetet med förråden att fortsätta. De trasiga lamporna kommer att bytas ut av Skansbergs fastighetsservice och övriga åtgärder går igenom Mats, som är anlitad av GBJ bygg. Vi kommer att lägga ut information om att hålla förråden öppna så snart vi vet tidpunkt för dessa arbeten.

Höjd månadsavgift

På årsstämman togs beslut om att höja månadsavgiften från och med september. Detta för att täcka de ökade kostnaderna på drift samt underhåll som behöver göras framöver. Fakturorna är nu justerade och ni kan se den nya avgiften på kommande faktura. Mer om höjningen finns att läsa i protokollet från årsstämman (som ligger på vår hemsida).

Vi vill också flagga för att avläsningen som gjordes innan sommaren gällande el och vatten var felaktig. Den innefattade inte kostnaden för vatten mellan december-maj. Detta kommer behöva justeras när nästa avräkning görs, vilket är i december. Ha därför med i beräkningarna att nästa avläsning kommer bli högre än tidigare.

Återkommande problem med varmvattnet i hus 72

Det har varit krångel med varmvattnet till och från. Garantierna gäller inte längre men Skansbergs fastighetsservice ser till att det som behöver bytas blir bytt så nu hoppas vi kunna få ordning på det också.

Extra stämma gällande stadgeändring i våra utemiljöer

Kallelsen till den har kommit ut i ett separat utskick. Den äger rum torsdagen den 17 september kl. 19.00 i samlingslokalen.

//Styrelsen